

NEW シリーズ
平屋 +1.5

4/
18 土・19 日

ご来場は事前予約制となっております

※前日・当日予約は要 t e l

ご予約は
こちらから



- 憧れの平屋 -

平屋に足りないものを補ったロフト&蔵のある間取り



イベント
価格/¥3,780万円(税込)
【プラン】量の家
シューズクローク、スキップフロア、**回遊動線**、リビング吹抜け、
ロフト、リビングと繋がる中庭
★スキップ平屋 +1.5
★3LDK+S (ロフト付)
●所在地/滋賀県湖南市菩提寺西4丁目
●交通/JR 琵琶湖線 野洲駅R124分みどりの村徒歩5分
●私道負担面積/なし●土地面積/243.12㎡●建築面積/93.31㎡●建築確認番号/第R06確認建築滋建住02906号●建築年月/2026年4月完成予定●引渡し可能年月/相談●取引形態/売主

【建売】



開催日 : 4/18(土)・19(日)
開催時間 : 10時半~17時 (最終受付17時)
開催場所 : 菩提寺西4丁目 (詳細はご予約確定時お知らせいたします)

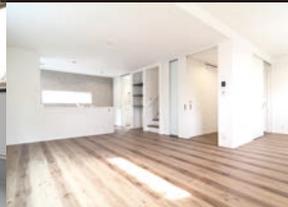
Kocoro house

安養寺

回遊動線 & インナーバルコニー

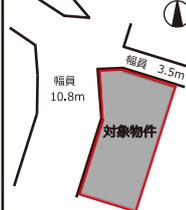


イベント
価格/¥3,780万円(税込)
【プラン】
駐車2台可能、リビング階段、土間収納、
回遊動線、セカンドリビング、
インナーバルコニー
★3LDK+S
●所在地/滋賀県栗東市安養寺4丁目●交通/JR 草津線手原駅 徒歩15分●土地面積/131.96㎡●私道負担面積/なし●建物面積/111.96㎡●建築年月/2026年4月完成予定●引渡し可能年月/相談●取引形態/仲介可能年月/相談●取引形態/仲介



【土地】 湖南市石部中央

- 64坪以上
- 角地
- 平地

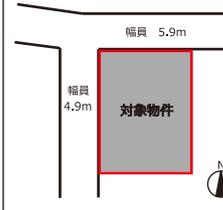


価格/1,380万円

- 地目/宅地●所在地/滋賀県湖南市石部中央2丁目●交通/JR 草津線石部駅 徒歩18分
- 私道負担面積/なし●土地面積/212.39㎡
- 建築条件/有り●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種中高層住居専用地域●備考/農地法5条申請25万、上下水道引出し132万円別途
- 取引形態/売主

【土地】 守山市播磨田

- 77.10坪
- 北東北西角地
- 平地



価格/2,250万円

- 地目/宅地●所在地/滋賀県守山市播磨田町●交通/JR 琵琶湖線守山駅 徒歩42分●私道負担面積/なし●土地面積/254.88㎡●建築条件/有り●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市計画/市街化調整区域/用途地域/無指定●備考/60条申請で居住用住宅建築可能、解体費別途330万円●取引形態/仲介

【土地】 栗東市小野

- 45坪以上
- 閑静な住宅地



価格/1,180万円

- 地目/宅地
- 所在地/滋賀県栗東市小野
- 交通/JR 草津線 手原駅 徒歩36分
- 土地面積/159.51㎡●建築条件/有り●私道負担/なし●建ぺい率/50%●容積率/80%●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種低層住居専用地域間●その他法令上の制限等/22条、埋蔵文化財、景観●備考/解体更地渡し 解体費200万円別途●設備・条件/上下水道、集中プロパン●取引形態/仲介

【土地2区画】 菩提寺西4丁目

閑静な住宅地ながらスーパーやドラッグストアが徒歩圏内。
菩提寺小学校 約1050m

- ①土地面積/207.9㎡
価格/930万円
- ②土地面積/250.20㎡
価格/1,440万円

- 所在地/滋賀県湖南市菩提寺西4丁目●交通/JR 琵琶湖線 野洲駅R124分みどりの村 徒歩5分●私道負担面積/なし●販売区画数/2区画●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●建築条件/有り●取引形態/仲介

Kocoro house 不動産, Inc.

Kocoro house 不動産株式会社
所在地: 〒520-3015 滋賀県栗東市安養寺二丁目4-20
宅建免許: 滋賀県知事(1)第3925号
保証協会: (公社)不動産保証協会
所属協会: 全日本不動産協会滋賀県本部 公正取引協議会加盟
取引条件有効期限/チラシ有効期限 2026.6末まで

ココロハウス しが 検索

TEL 077-554-2251
FAX: 077-558-5002
HP: https://purism.jp

TikTokでKocorohouseの
アイデアポイント配信中!



Purismの

様々な施工事例や最新情報はこちら!

