

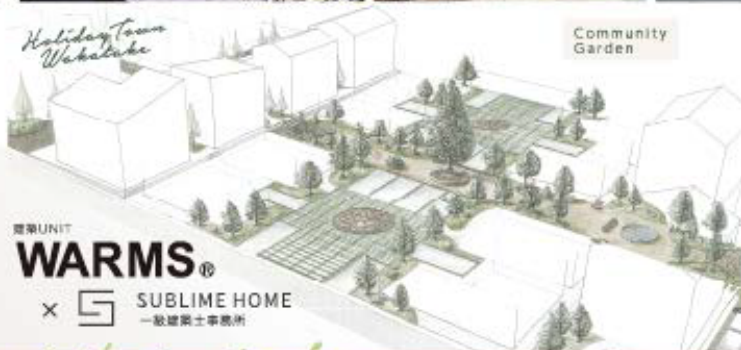
緑につつまれた
人と自然の
共生と減災の
まちづくり



ホリデータウン 湖南省若竹 全27区画・水戸 全18区画 誕生



憩いをはぐくむ町
HOLIDAY TOWN



日々をゆっくりと休日の様に暮らしたい。そんな想いをカタチにする
街や住環境にゆとりや安心、さまざまなつながりを感じる
季節の移ろいにとけ込み、降り注ぐ光やそよ風を取り込む
人と自然と共存するパッシブな住空間の新しい分譲地が誕生しました。



開発UNIT
WARMS®
x **SUBLIME HOME**
一般建築士事務所

Wakatake

Mito

湖南省若竹

全27区画

湖南省水戸

全18区画



【湖南省若竹 HOLIDAY TOWN 全27区画分譲地】●湖南省若竹町 ●JR 草津線 甲西駅/土22分ノ一ノ瀬公園徒歩 徒歩4分
●敷地面積 / 150.18㎡ ~ 242.52㎡ ●価格 / 746万円 ~ 1,098万円 ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●土地売却 / 更地
●都市ガス / 公営水道 / 公共下水 ●市街化区域 ●第一種中高層住居専用地域 ●緑地率 / 60% ●専有率 / 200% ●引渡前
/ 和室 ●建築条件付き ●仲介 ●近隣学区 水戸小学校 ●日中中学校 ●施設費用 44万円(税込) ●まちづくり緑化費
44万円(税込) ●共有緑地管理費 月額 500円 ●自治会費 月額 530円 ●HOLIDAY TOWN デザインコード電子申請
●外構工事補助金 10万円支給 ●水道加入金別荘必要 ●開発許可 済額380号

【湖南省水戸 HOLIDAY TOWN 全18区画分譲地】●湖南省水戸町 ●JR 草津線 甲西駅 / 土22分 水戸駅徒歩約徒歩5分 ●敷地面積 / 153.52㎡ ~ 318.34㎡ ●価格 / 785万
円 ~ 1280万円 ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●土地状況 / 更地 ●都市ガス / 公
営水道 / 公共下水 ●市街化区域 ●第一種中高層住居専用地域 ●緑地率 / 60% ●専有率 / 200% ●引渡前
/ 和室 ●建築条件付き ●仲介 ●近隣学区 水戸小学校 ●日中中学校 ●施設費用 44万円(税込) ●まちづくり緑化費
44万円(税込) ●外構工事補助金 10万円支給 ●水道加入金別荘必要 ●開発許可 済額369号



【建築条件付土地】この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、地主が指定するハウスメーカーと建築の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。
この期間内に建築請負契約をされなかった場合、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は無利息にてお返しいたします。
※自治体と相違する場合も現状を優先いたします。※掲載中に商談された場合はお返しの期日をご確認くださいませ。※掲載内容有効期限 2020年12月31日

Photo / 参考施工事例
WARMS® 近江八幡市エコ村
SUBLIMEHOME サプライムレジデンス

SUBLIME HOME 一般建築士事務所
本社 埼玉県志木市252-2番地 0120-1090-11
中山店 中山町5番地233-2番地 sublime-techno.com
中央店 東京都豊島区2-1-14 03-2627-9176
横浜店 東京都横浜市中区2-1-1 03-2627-9176
営業時間 10:00~17:00(土日祝日を除く) 受付 24時間

総合窓口
先介 分譲 売買
サブライム不動産販売 守山店
077-582-3300

〒204-2042 埼玉県草津市236
営業時間 / 10:00~18:00
休日 / 第2・3土曜日、毎週水曜日
http://www.sblm.co.jp
サブライム不動産
〒300-0001 茨城県水戸市1-1-1
営業時間 / 10:00~18:00
休日 / 毎週水曜日、毎週土曜日、毎週日曜日